



Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.. : 58228604000

Θεσσαλονίκη: 14/05/2024

Αρ. Πρωτ.: 1163

Πληροφορίες : Γραφείο Προμηθειών

Τηλ: 2310-764023

2310-703022

Mail : d.liapis@kath.gr i.tsilias@kath.gr

ΠΡΟΣ

Θέμα: «Πρόσκληση υποβολής προσφοράς» Συνεργασία με εξειδικευμένο εξωτερικό συνεργάτη Πολιτικό μηχανικό ή επιστήμονα παρεμφερούς πτυχίου.

Η ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. θα προβεί στην δαπάνη : Συνεργασία με εξειδικευμένο εξωτερικό συνεργάτη Πολιτικό μηχανικό ή επιστήμονα παρεμφερούς πτυχίου.

Η χρηματοδότηση της δαπάνης θα γίνει από ιδίους πόρους. Η προμήθεια θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και την 562/8/2-4-2018 απόφαση του Δ.Σ. της ΚΑΘ ΑΕ

Τεκμηρίωση σκοπιμότητας δαπάνης : Υποστήριξη της ΚΑΘ Α.Ε. για τα τεχνικά έργα που έχει προγραμματίσει :

1. Αποκατάσταση τμήματος της περίφραξης που έχει καθαιρεθεί από την Περιφέρεια λόγω της δημιουργίας του κόμβου Κ16
2. Τοποθέτηση 12 μεταλλικών στεγάστρων στο μηχανοστάσιο της Κρεαταγοράς .
3. Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών ισχύος 100 KW επί στεγάστρων σκίασης οχημάτων για την κάλυψη του 67% των αναγκών ηλεκτρικής ενέργειας του κτιρίου Διοίκησης & κατασκευή δύο θέσεων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.

4. Εφαρμογή μελέτης πυροπροστασίας για κατασκευή σειράς έργων με στόχο τη λήψη πιστοποιητικού πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΙΔΟΥΣ CPV	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΠΡΟΥΠ/ΘΕΙΣΑ ΑΞΙΑ ΔΑΠΑΝΗΣ ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α
71340000-3	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΞΙΔΕΙΚΕΥΜΕΝΟΥ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ	1	29.000,00 €	29.000,00 €
			ΣΥΝΟΛΟ	29.000,00 €
			ΦΠΑ	6,960,00 €
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	35.960,00 €

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ θα αναθέσει στον ανάδοχο της παρούσας και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα αναλάβει, διατηρώντας ελευθερία ενέργειας, την παροχή υπηρεσιών συναφών προς την επιστημονική του ειδικευση, οι οποίες περιγράφονται κατωτέρω.

Αναλυτικότερα

Η ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΑΓΟΡΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (ΚΑΘ ΑΕ) υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016 για τις δημόσιες συμβάσεις. Ωστόσο, δεν διαθέτει επαρκώς στελεχωμένη τεχνική υπηρεσία με δυνατότητα σύνταξης μελετών και επίβλεψης - παραλαβής τεχνικών έργων και, ως εκ τούτου, είναι υποχρεωμένη να συνάψει σύμβαση συνεργασίας με εξειδικευμένο εξωτερικό συνεργάτη, με αντικείμενο :

-Τον προγραμματισμό – προετοιμασία,

- Τη σύνταξη προκαταρκτικών μελετών - προμελετών, μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων (όπου απαιτείται) και οριστικών μελετών, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις που θα δοθούν από την ΚΑΘ Α.Ε.

- Σύνταξη τευχών Δημοπράτησης με σαφή καθορισμό χρονοδιαγράμματος έργων με ορισμό κατάλληλων οροσήμων.

- Τήρηση δημοσιότητας και του ν. 4412/2024 για Τεχνικά Έργα και Πλήρης υποστήριξη των αρμοδίων οργάνων της ΚΑΘ Α.Ε. με αναρτήσεις σε πλατφόρμες του Υπουργείου Ανάπτυξης)
- Παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών
- Κάθε άλλη υπηρεσία η οποία δεν κατονομάζεται ρητά στο παρόν, αλλά απαιτείται με την συμμετοχή της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ στην δράση .

Η δράση περιλαμβάνει την διενέργεια των κάτωθι έργων :

- 1.Αποκατάσταση τμήματος της περιφράξης που έχει καθαιρεθεί από την Περιφέρεια λόγω της δημιουργίας του κόμβου Κ16
2. Τοποθέτηση 12 μεταλλικών στεγάστρων στο μηχανοστάσιο της Κρεαταγοράς .
3. Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών ισχύος 100 KW επί στεγάστρων σκίασης οχημάτων για την κάλυψη του 67% των αναγκών ηλεκτρικής ενέργειας του κτιρίου Διοίκησης & κατασκευή δύο θέσεων φόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων.
4. Εφαρμογή μελέτης πυροπροστασίας για κατασκευή σειράς έργων με στόχο τη λήψη πιστοποιητικού πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική.

Επισημαίνεται ότι για την παροχή των προαναφερόμενων υπηρεσιών θα απαιτηθεί αρχικά η έκδοση των οικοδομικής αδείας ή και περισσότερες της μίας, εάν απαιτηθεί, για κάθε τεχνικό έργο ξεχωριστά. Σε περίπτωση αδυναμίας έκδοσης των αδειών από τους αρμοδίους φορείς, η παροχή της υπηρεσίας θα ματαιωθεί με λύση της σύμβασης. Στην περίπτωση αυτή η ΚΑΘ Α.Ε. θα καταβάλει τα έξοδα του αναδόχου για την έκδοση των αδειών και μόνο.

Για την παροχή των υπηρεσιών του ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ θα κινείται βάσει των κατευθύνσεων που θα δίνονται από την Διοίκηση της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ενώ θα είναι σε πλήρη και αगाστή συνεργασία με τα αρμόδια τμήματα της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, ιδίως δε με το τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών αυτής.

ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος θα πρέπει να κατέχει τα απαραίτητα πτυχία παροχής των υπηρεσιών της παρούσας και να είναι εγγεγραμμένος στα αντίστοιχα μητρώα και επιμελητήρια που ο νόμος ορίζει.

ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Η ΚΑΘ Α.Ε. θα διαθέσει στον ανάδοχο της υπηρεσίας οποιοδήποτε σχετικό έγγραφο της ζητηθεί, εφόσον είναι στην κατοχή της. Από την πλευρά του, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση έκδοσης κάθε άλλου απαιτούμενου εγγράφου ή άδειας που δεν διαθέτει η ΚΑΘ.

Κατά την παροχή της υπηρεσίας θα τηρείται ενημέρωση καταγραφής παρεχόμενων υπηρεσιών .

Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης θα δηλώνει ότι συνομολογεί και αναγνωρίζει ρητά και ανεπιφύλακτα ότι δεν συνδέεται με την ΚΑΘ Α.Ε. με κανενός άλλου είδους εργασιακή σχέση (εξηρημένης ή οιασδήποτε άλλης φύσεως εργασία) εκτός από το αντικείμενο της παρούσης , για το συγκεκριμένο προαναφερόμενο χρονικό διάστημα.

Επισημαίνεται ότι η αμοιβή του αναδόχου καθίσταται αυτομάτως άκυρη και δεν δημιουργεί καμία υποχρέωση στην ΚΑΘ Α.Ε. στην περίπτωση που:

1. οφείλει τις ασφαλιστικές του εισφορές στο αρμόδιο, ασφαλιστικό φορέα, ή
2. δεν είναι συνεπής στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει με την παρούσα .

Ο ανάδοχος που θα προκύψει εκ της παρούσας εκτός από την αμοιβή για την παροχή της υπηρεσίας δεν δικαιούται : Μισθούς πάσης φύσεως, δώρα επιδόματα, υπερωριακές απασχολήσεις, κάθε είδους άδειες, έξοδα ασφάλισης, έξοδα

κίνησης καθώς και πάσης φύσεως δαπάνες που είναι απαραίτητες για την παροχή των υπηρεσιών του.

Η παρουσία του αναδόχου που θα προκύψει δεν καθίσταται υποχρεωτική στα γραφεία της ΚΑΘ Α.Ε. και η παροχή των υπηρεσιών δύναται να διενεργείται εντός των γραφείων της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ, αλλά και εξ αποστάσεως δια τηλεργασίας, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο, πάντα όμως με την σύμφωνη προφορική γνώμη της ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.

Η ΚΑΘ Α.Ε. δύναται ανά πάσα στιγμή και σε όλη την διάρκεια της ισχύος της παρούσας σύμβασης να την θέσει μονόπλευρα εκτός ισχύος. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος της υπηρεσίας - δεύτερος συμβαλλόμενος, δεν δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση για οποιαδήποτε θετική ή/και αποθετική ζημία τους από οποιονδήποτε λόγο ή αιτία , πέραν δαπανών που θα έχει αποδεδειγμένα πραγματοποιήσει κατά την παροχή της υπηρεσίας του .

Για την ανάθεση της υπηρεσίας θα εφαρμοσθούν πλήρως οι προϋποθέσεις της Κανονιστικής Συμμόρφωσης που έχει θέσει το Υπερταμείο.

Στην σύμβαση που θα υπογραφεί θα γίνεται ρητή και σαφέστατη αναφορά ότι αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση τήρησης της σύμβασης, η έκδοση των οικοδομικών αδειών που απαιτηθούν για την διενέργεια των έργων . Σε κάθε άλλη περίπτωση η σύμβαση θα τεθεί εκτός

ισχύος, όπως επίσης ανίσχυρη θα καταστεί η σύμβαση εάν δεν εκδοθούν οι προβλεπόμενες άδειες . Ως εκ τούτου η άμεση προτεραιότητα του αναδόχου που θα προκύψει, θα είναι η κατεύθυνση προς την έκδοση αδειών , πέραν κάθε άλλης παρεχόμενης υπηρεσίας.

ΑΜΟΙΒΗ

Η αμοιβή του αναδόχου της παρούσας θα καταβάλλεται βάσει των παρεχόμενων υπηρεσιών του και θα λαμβάνεται υπόψη η απαιτούμενη ή όχι κράτηση υπέρ ΕΦΚΑ , βάσει της δήλωσης που θα υποβάλλει .

Καθώς δεν μπορεί να προσδιορισθεί και να επιβεβαιωθεί εκ των προτέρων, η δυνατότητα έκδοσης απαραίτητων αδειών πάσης φύσεως για την εκτέλεση των τεχνικών έργων , η προσφερόμενη αμοιβή θα πρέπει να εξειδικευθεί ανά έργο. Σε περίπτωση αποτυχίας έκδοσης αδειάς για ένα ή περισσότερα έργα η σύμβαση θα εκτελεσθεί για όσα εκ των υπολοίπων θα έχουν εκδοθεί άδειες με αντίστοιχη τροποποίηση στην αμοιβή , χωρίς να γίνει οξοποίηση σύμβασης .

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται για το χρονικό διάστημα από την υπογραφή της παρούσας και για όσο χρονικό διάστημα απαιτηθεί διεκπεραίωσης των απαιτούμενων υπηρεσιών.

Παρακαλούμε εάν ενδιαφέρεσθε να καταθέσετε την προσφορά σας στο Γραφείο Προμηθειών μέχρι και την 24/05/2024 και ώρα 14.00μ.μ. με έναν από τους παρακάτω τρόπους:

1. Διεύθυνση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου (email): d.liapis@kath.gr i.tsilias@kath.gr
2. Γραφεία Κεντρικής Αγοράς - Ν. Μενεμένη – Κεντρική Λαχαναγορά Θεσσαλονίκης – Κτίριο Διοίκησης – Οικονομικό Τμήμα

Η προσφορά θα πρέπει να είναι σαφής και να αναγράφει τα πλήρη στοιχεία του κληθέντος με ημερομηνία αποστολής.

Η συμμετοχή με την υποβολή προσφοράς, προϋποθέτει και αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι, θα ανταποκριθείτε πλήρως στους τεχνικούς και ποσοτικούς όρους της προμήθειας / υπηρεσίας, όπως σας έχουν αποσταλεί, καθώς και των επί τόπου συνθηκών.

Επιπροσθέτως προϋποθέτει την αποστολή-προσκόμιση στην ΚΑΘ Α.Ε., στοιχείων που θα απαιτηθούν για την αποπληρωμή της δαπάνης.

Εν όψει της εφαρμογής του «Mydata», ο ανάδοχος, υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του/των τιμολογίου/ων στο δικτυακό σύστημα της ΑΑΔΕ: «Mydata» εντός των χρονικών

ορίων που ορίζει ο νόμος κάθε φορά (εκτός εάν αποδεδειγμένα ανήκει στις εξαιρέσεις που ορίζονται από τον νόμο), αλλά και γενικά σε όσες ενέργειες κρίνονται απαραίτητες για την διασύνδεση – αντιστοίχιση με το Mydata.

Σημειωτέον ότι η ΚΑΘ ΑΕ δεν θα προβεί σε καμία πληρωμή τιμολογίου έως ότου αυτό αναρτηθεί στην εν λόγω εφαρμογή.

Επίσης σημαντικό είναι, ότι πέραν της ανάρτησης του τιμολογίου θα πρέπει να υπάρχει και συμφωνία του αναρτημένου τιμολογίου με το ένταλμα που θα εκδίδει η ΚΑΘ Α.Ε. για την πληρωμή.

Οι προαναφερόμενοι όροι αποτελούν και απαραίτητους όρους της συνεργασίας της ΚΑΘ Α.Ε. με τον εκάστοτε προμηθευτή ή πάροχο υπηρεσίας .

Για την αμοιβή Η ΚΑΘ Α.Ε. θα παρακρατεί από την αμοιβή του αναδόχου:

1. 0,1% και τέλος χαρτοσήμου 3% πλέον 20% εισφοράς υπέρ ΟΓΑ επ' αυτού, ποσό το οποίο θα αποδίδει στην Ενιαία Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων, όπως κάθε φορά ισχύει.
 2. Κράτηση ύψους 0,02% υπέρ του Δημοσίου, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ, της αρχικής, καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης. Το ποσό αυτό παρακρατείται σε κάθε πληρωμή από την ΚΑΘ Α.Ε. στο όνομα και για λογαριασμό της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Συμβάσεων και Προμηθειών σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 36 του ν. 4412/2016 όπως ισχύει
 3. κράτηση 0,02% υπέρ της ανάπτυξης και συντήρησης του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας της αρχικής καθώς και κάθε συμπληρωματικής σύμβασης , όπως ισχύει.
- Οι κρατήσεις αυτές θα πρέπει να απεικονίζονται στην εφαρμογή «Mydata» (άρα και στα προς έκδοση τιμολόγιά σας) και συνεπώς θα πρέπει να είστε συνεχώς σε επικοινωνία με τον αρμόδιο υπάλληλο της ΚΑΘ Α.Ε. προ της έκδοσης τιμολογίων , ώστε να λάβετε γνώση των προαναφερόμενων κρατήσεων, αν δεν σας έχουν γνωστοποιηθεί .

Επισημαίνεται ότι η ανάδοχος επιχείρηση που θα προκύψει εάν θα είναι ατομική επιχείρηση θα καταθέσει Υ/Δ ότι :

1. Πέραν της Κεντρικής Αγοράς Θεσσαλονίκης Α.Ε. έχει συναλλαγές με τουλάχιστον άλλες 2 επιχειρήσεις για την άσκηση του επαγγέλματος της.
2. Η παρούσα σύμβαση, δεν συνιστά ούτε υποκρύπτει σχέση εξηρημένης εργασίας .
3. Υποχρεούται να δηλώσει στον Φορέα Ασφάλισης ΕΦΚΑ και όπου είναι εφικτό, δήλωση απασχόλησης της σε πάνω από δύο επιχειρήσεις.

Η ΚΑΘ Α.Ε. συνιστά σε κάθε ενδιαφερόμενο, να απευθύνεται στο Τεχνικό τμήμα της ΚΑΘ Α.Ε., για πληροφορίες και διευκρινήσεις σχετικά με την διαδικασία.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘ Α.Ε.

ΜΠΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ